

Aalborg: priser for leje af erhvervslokaler



Lad os give dig et overblik over data indenfor erhvervslokaler til leje for Aalborg. Hvis vi ser på statistikken for Aalborg, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 151 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 66 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Aalborg. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analyserer vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Aalborg, udlejet 15 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Aalborg	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	151	156	152	149	147	153	153	147	159	158	154	150	152
Ledige m² i alt (1.000 m²)	66	69	62	61	61	61	61	61	64	61	55	52	61
Antal nye erhvervslokaler	13	20	10	1	0	7	5	2	16	10	16	11	9
Udlejet erhvervslokaler	15	13	6	2	1	4	10	4	11	20	15	17	9
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3530	3530	3530	3530	3530	3530	3530	3530	3792	3792	3792	3792	3617
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1311	1242	1243	1248	1254	1238	1230	1238	1231	1229	1238	1219	1243
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	203	203	203	203	203	203	203	203	83	83	83	83	163

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)