

Aalborg: priser for leje af kontorlokaler



Vi har samlet et overblik over data indenfor kontorlokaler til leje for Aalborg. Hvis vi ser på data for Aalborg, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 69 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 37 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Aalborg. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Aalborg, udlejet 6 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Aalborg	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	69	72	70	67	66	71	70	70	73	68	64	64	68
Ledige m² i alt (1.000 m²)	37	37	32	30	30	31	30	31	32	28	24	25	30
Antal nye kontorlokaler	12	8	5	0	0	5	3	1	6	3	6	7	4
Udlejet kontorlokaler	6	6	4	1	N/A	4	2	3	8	10	7	10	5
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	2995	2995	2995	2995	2995	2995	2995	2995	2995	2995	2995	1860	2900
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1070	1061	1046	1046	1051	1067	1050	1058	1019	1007	1020	968	1038
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	500	500	500	500	500	500	500	500	450	450	450	450	483

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)