

Aarhus C: priser for leje af butikslokaler



Her får du et overblik over udviklingen indenfor butikslokaler til leje for Aarhus C. Hvis vi ser på statistikken for Aarhus C, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 96 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 24 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Aarhus C. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Aarhus C, udlejet 12 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Aarhus C	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	96	92	87	87	84	86	85	88	99	95	91	87	89
Ledige m² i alt (1.000 m²)	24	22	23	22	22	22	22	23	24	23	24	24	22
Antal nye butikslokaler	11	6	7	2	0	3	0	3	13	12	19	15	7
Udlejet butikslokaler	12	13	2	3	1	1	N/A	2	16	22	20	8	8
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	2399	2402	2414	2405	2417	2411	2422	2423	2376	2453	2324	2304	2395
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	866	866	866	920	920	920	920	920	920	920	920	887	903

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)