

Aarhus C: priser for leje af erhvervslokaler



Her får du et overblik over data indenfor erhvervslokaler til leje for Aarhus C. Hvis vi ser på statistikken for Aarhus C, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 355 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 234 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Aarhus C. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Aarhus C, udlejet 38 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Aarhus C	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	355	362	330	325	326	336	328	333	341	319	297	278	327
Ledige m² i alt (1.000 m²)	234	241	217	216	217	219	214	214	191	163	116	108	195
Antal nye erhvervslokaler	51	46	18	10	13	22	10	15	24	30	50	49	28
Udlejet erhvervslokaler	38	54	16	11	11	17	10	16	52	70	70	21	32
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	30000	30000	6900	6900	6900	6900	6857	6857	6857	6857	6857	6857	10728
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1790	1786	1716	1716	1720	1703	1707	1711	1735	1776	1733	1753	1737
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	336	600	600	600	675	630	630	630	630	630	380	600	578

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)