

Birkerød: priser for leje af kontorlokaler



Her får du et overblik over udviklingen indenfor kontorlokaler til leje for Birkerød. Hvis vi ser på data for Birkerød, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 19 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 20 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Birkerød. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Birkerød, udlejet 3 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Birkerød	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	19	19	19	25	30	29	30	31	30	31	32	28	26
Ledige m² i alt (1.000 m²)	20	17	17	24	29	29	30	30	27	26	25	24	24
Antal nye kontorlokaler	1	2	0	6	5	0	1	1	2	2	5	2	2
Udlejet kontorlokaler	3	N/A	N/A	N/A	1	N/A	N/A	3	1	4	6	N/A	1
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	798	781	781	763	769	768	759	754	733	736	755	770	763
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	560	500	500	495	495	495	495	495	495	495	495	495	501

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)