

# Fredericia: priser for leje af lager og produktionslokaler



Vi har samlet et overblik over data indenfor lager & produktionslokaler til leje for Fredericia. Hvis vi ser på data for Fredericia, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 24 ledige lager & produktionslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 50 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter lager & produktionslokaler til leje i Fredericia. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Fredericia, udlejet 5 lejemål hver måned.

| Lager & produktionslokaler i Fredericia | okt/24 | nov/24 | dec/24 | jan/25 | feb/25 | mar/25 | apr/25 | maj/25 | jun/25 | jul/25 | aug/25 | sep/25 | Gns.  |
|-----------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|
| Ledige lager & produktionslokaler i alt | 24     | 21     | 23     | 24     | 24     | 25     | 25     | 24     | 24     | 24     | 24     | 23     | 23    |
| Ledige m² i alt (1.000 m²)              | 50     | 50     | 50     | 59     | 59     | 59     | 59     | 48     | 49     | 49     | 47     | 46     | 52    |
| Antal nye lager & produktionslokaler    | 3      | 1      | 2      | 1      | 0      | 2      | 1      | 1      | 1      | 1      | 9      | 1      | 1     |
| Udlejet lager & produktionslokaler      | 5      | N/A    | N/A    | N/A    | 1      | 1      | 2      | 1      | 1      | 9      | 2      | 2      | 2     |
| Højeste årlig leje pr. m² (kr.)         | 1499   | 1499   | 1499   | 1499   | 1499   | 1499   | 1499   | 175000 | 175000 | 175000 | 1499   | 1499   | 44874 |
| Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)   | 492    | 485    | 497    | 507    | 507    | 496    | 498    | 7782   | 7780   | 7780   | 534    | 542    | 2325  |
| Laveste årlig leje pr. m² (kr.)         | 172    | 172    | 172    | 172    | 172    | 172    | 172    | 200    | 200    | 200    | 200    | 200    | 183   |

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)