

Frederiksberg: priser for leje af erhvervslokaler



Lad os give dig et overblik over data indenfor erhvervslokaler til leje for Frederiksberg. Hvis vi ser på statistikken for Frederiksberg, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 82 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 37 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Frederiksberg. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analyserer vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Frederiksberg, udlejet 5 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Frederiksberg	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	82	92	94	95	85	91	91	96	103	93	88	86	91
Ledige m² i alt (1.000 m²)	37	38	38	44	33	44	44	44	44	34	34	30	38
Antal nye erhvervslokaler	9	15	8	7	3	9	3	8	15	7	7	19	9
Udlejet erhvervslokaler	5	6	4	15	3	3	3	8	17	11	22	6	8
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3300	4800	4800	4800	4800	4800	4800	4800	4800	5877	5877	5877	4944
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1611	1735	1802	1776	1772	1758	1740	1687	1663	1758	1761	1791	1737
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	574	574	574	574	100	100	100	100	100	100	100	100	258

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)