

Holbæk: priser for leje af kontorlokaler



Vi har samlet et overblik over historikken indenfor kontorlokaler til leje for Holbæk. Hvis vi ser på udviklingen for Holbæk, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 26 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 7 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Holbæk. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analyserer vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Holbæk, udlejet 2 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Holbæk	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	26	27	26	26	26	25	24	26	31	31	25	20	26
Ledige m² i alt (1.000 m²)	7	6	7	7	6	6	6	6	6	6	5	5	6
Antal nye kontorlokaler	0	4	1	0	1	0	0	2	5	3	1	0	1
Udlejet kontorlokaler	2	3	N/A	1	1	1	N/A	N/A	3	7	5	N/A	1
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	1800	1800	1800	1800	1800	1800	1800	1800	1800	1505	1505	1505	1726
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	949	966	968	968	958	964	971	971	1015	1006	930	915	965
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	399	514	514	514	514	514	514	514	514	514	514	514	504

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)