

København N: priser for leje af kontorhoteller



Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor kontorhoteller til leje for København N. Hvis vi ser på data for København N, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 23 ledige kontorhoteller til leje per måned. I 2025 har der i alt været 2 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorhoteller til leje i København N. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København N, udlejet 1 lejemål hver måned.

Kontorhoteller i København N	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	Gns.
Ledige kontorhoteller i alt	23	22	22	22	21	21	25	18	15	14	14	15	19
Ledige m² i alt (1.000 m²)	2	2	2	2	2	2	2	1	1	1	1	1	1
Antal nye kontorhoteller	1	0	0	1	3	0	7	0	2	0	0	1	1
Udlejet kontorhoteller	1	N/A	N/A	3	2	2	7	5	1	N/A	N/A	N/A	1
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	116868	116868	116868	116868	126449	126449	102114	151951	215716	215716	215716	189501	150923
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	492	492	492	492	492	492	492	492	492	492	492	492	492

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)