

København S: priser for leje af kontorhoteller



Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor kontorhoteller til leje for København S. Hvis vi ser på udviklingen for København S, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 12 ledige kontorhoteller til leje per måned. I 2025 har der i alt været 2 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorhoteller til leje i København S. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København S, udlejet 0 lejemål hver måned.

Kontorhoteller i København S	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	Gns.
Ledige kontorhoteller i alt	12	12	12	12	11	10	10	12	12	12	13	14	11
Ledige m² i alt (1.000 m²)	2	2	2	2	1	1	1	1	1	1	1	2	1
Antal nye kontorhoteller	1	0	0	0	1	0	0	3	0	0	1	2	0
Udlejet kontorhoteller	N/A	N/A	N/A	2	1	N/A	1	N/A	N/A	N/A	1	1	N/A
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	2187	2187	2187	2187	2100	2100	2100	2100	2100	2100	2100	2100	2129
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1694	1694	1694	1694	1448	1448	1448	1770	1770	1770	1770	1665	1655
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	795	795	795	795	795	795	795	1440	1440	1440	1440	795	1010

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)