

# Køge: priser for leje af lager og produktionslokaler



Vi har samlet et overblik over historikken indenfor lager & produktionslokaler til leje for Køge. Hvis vi ser på data for Køge, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 12 ledige lager & produktionslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 30 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter lager & produktionslokaler til leje i Køge. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Køge, udlejet 2 lejemål hver måned.

| Lager & produktionslokaler i Køge       | okt/24 | nov/24 | dec/24 | jan/25 | feb/25 | mar/25 | apr/25 | maj/25 | jun/25 | jul/25 | aug/25 | sep/25 | Gns. |
|-----------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|------|
| Ledige lager & produktionslokaler i alt | 12     | 12     | 12     | 11     | 9      | 9      | 9      | 9      | 10     | 10     | 13     | 13     | 10   |
| Ledige m² i alt (1.000 m²)              | 30     | 44     | 44     | 44     | 41     | 41     | 41     | 41     | 42     | 40     | 53     | 42     | 41   |
| Antal nye lager & produktionslokaler    | 0      | 2      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 1      | 1      | 5      | 3      | 1    |
| Udlejet lager & produktionslokaler      | 2      | N/A    | 1      | 2      | N/A    | N/A    | N/A    | N/A    | 1      | 2      | 3      | N/A    | N/A  |
| Højeste årlig leje pr. m² (kr.)         | 900    | 900    | 900    | 900    | 900    | 900    | 900    | 900    | 900    | 900    | 975    | 975    | 912  |
| Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)   | 631    | 669    | 669    | 671    | 651    | 651    | 651    | 651    | 595    | 594    | 623    | 609    | 638  |
| Laveste årlig leje pr. m² (kr.)         | 150    | 550    | 550    | 550    | 550    | 550    | 550    | 550    | 150    | 150    | 150    | 150    | 383  |

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)