

Kolding: priser for leje af butikslokaler



Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor butikslokaler til leje for Kolding. Hvis vi ser på udviklingen for Kolding, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 32 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 13 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Kolding. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Kolding, udlejet 4 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Kolding	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	32	30	29	30	28	26	28	30	33	36	34	33	30
Ledige m² i alt (1.000 m²)	13	13	12	13	12	12	13	14	14	15	14	15	13
Antal nye butikslokaler	5	2	0	2	0	0	2	3	5	3	3	8	2
Udlejet butikslokaler	4	1	1	2	2	N/A	1	2	N/A	5	9	3	2
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	2500	2500	2500	2500	2500	2428	2428	2428	2428	2428	2428	2012	2423
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1186	1168	1196	1186	1203	1159	1149	1144	1135	1113	1105	1064	1150
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	404	404	525	525	525	525	525	525	525	525	600	600	517

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)