

Kolding: priser for leje af kontorlokaler



Vi har samlet et overblik over data indenfor kontorlokaler til leje for Kolding. Hvis vi ser på data for Kolding, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 95 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 46 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Kolding. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Kolding, udlejet 11 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Kolding	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	95	101	85	88	81	83	83	86	86	97	99	98	90
Ledige m² i alt (1.000 m²)	46	49	45	46	46	46	46	47	48	57	63	61	50
Antal nye kontorlokaler	13	18	6	5	1	6	5	7	4	20	14	11	9
Udlejet kontorlokaler	11	22	4	8	4	4	5	5	9	11	13	8	8
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	45600	13333	13333	13333	13333	13333	13333	13333	13333	13333	13333	13333	16021
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1619	1047	1048	1045	1046	1070	1072	1200	1192	1201	1158	1171	1155
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)