

Kongens Lyngby: priser for leje af butikslokaler



Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor butikslokaler til leje for Kongens Lyngby. Hvis vi ser på data for Kongens Lyngby, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 19 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 4 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Kongens Lyngby. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Kongens Lyngby, udlejet 2 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Kongens Lyngby	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	19	21	18	17	16	18	18	17	17	16	16	15	17
Ledige m² i alt (1.000 m²)	4	5	4	4	4	4	4	4	4	3	4	5	4
Antal nye butikslokaler	2	5	1	1	0	2	1	0	0	0	3	1	1
Udlejet butikslokaler	2	4	2	1	N/A	2	1	N/A	1	3	2	1	1
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3960	3960	3960	3960	3751	3800	3800	3800	3800	3800	4068	4068	3893
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	2886	2726	2653	2632	2537	2542	2554	2554	2554	2634	2702	2559	2627
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	1784	1316	1316	1316	1316	1316	1316	1316	1316	1316	1400	1865	1407

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)