

# Middelfart: priser for leje af lager og produktionslokaler



Lad os give dig et overblik over udviklingen indenfor lager & produktionslokaler til leje for Middelfart. Hvis vi ser på data for Middelfart, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 5 ledige lager & produktionslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 26 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter lager & produktionslokaler til leje i Middelfart.

Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m². Analyserer vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Middelfart, udlejet 0 lejemål hver måned.

| Lager & produktionslokaler i Middelfart | okt/24 | nov/24 | dec/24 | jan/25 | feb/25 | mar/25 | apr/25 | maj/25 | jun/25 | jul/25 | aug/25 | sep/25 | Gns. |
|-----------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|------|
| Ledige lager & produktionslokaler i alt | 5      | 6      | 6      | 6      | 6      | 5      | 4      | 4      | 4      | 7      | 7      | 7      | 5    |
| Ledige m² i alt (1.000 m²)              | 26     | 27     | 28     | 28     | 28     | 27     | 27     | 27     | 27     | 28     | 5      | 5      | 23   |
| Antal nye lager & produktionslokaler    | 1      | 3      | 1      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 4      | 1      | 0      | 0    |
| Udlejet lager & produktionslokaler      | N/A    | 3      | 1      | N/A    | 1      | 1      | N/A    | N/A    | 1      | 1      | N/A    | 3      | N/A  |
| Højeste årlig leje pr. m² (kr.)         | 563    | 563    | 563    | 563    | 563    | 563    | 563    | 563    | 563    | 640    | 640    | 640    | 582  |
| Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)   | 362    | 377    | 388    | 388    | 388    | 374    | 369    | 369    | 369    | 434    | 396    | 396    | 384  |
| Laveste årlig leje pr. m² (kr.)         | 110    | 110    | 110    | 110    | 110    | 110    | 110    | 110    | 110    | 110    | 110    | 110    | 110  |

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)