

Midt- og Vestsjælland: priser for leje af erhvervslokaler



Her får du et overblik over udviklingen indenfor erhvervslokaler til leje for Midt- og Vestsjælland. Hvis vi ser på data for Midt- og Vestsjælland, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 529 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 554 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Midt- og Vestsjælland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Midt- og Vestsjælland, udlejet 45 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Midt- og Vestsjælland	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	529	529	489	478	478	477	482	494	528	536	526	481	502
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	554	567	549	549	547	545	548	551	556	551	492	437	537
Antal nye erhvervslokaler	44	44	10	11	12	15	15	23	42	49	68	51	32
Udlejet erhvervslokaler	45	53	24	12	16	10	11	8	42	78	96	21	34
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	24000	24000	7200	7200	7200	3100	3100	3100	144000	144000	144000	144000	54575
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	914	909	850	860	856	851	854	853	1170	1177	1179	1256	977
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	100	100	100	125	125	125	125	125	125	125	125	125	118

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)