

Midt- og Vestsjælland: priser for leje af kontorlokaler



Her får du et overblik over udviklingen indenfor kontorlokaler til leje for Midt- og Vestsjælland. Hvis vi ser på udviklingen for Midt- og Vestsjælland, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 229 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 91 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Midt- og Vestsjælland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelt disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Midt- og Vestsjælland, udlejet 13 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Midt- og Vestsjælland	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	229	239	218	218	213	211	213	225	239	243	232	208	224
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	91	93	90	93	90	84	85	88	86	86	72	66	85
Antal nye kontorlokaler	15	23	4	10	5	7	6	17	20	17	19	18	13
Udlejet kontorlokaler	13	27	11	10	9	4	5	6	14	30	42	8	14
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	24000	24000	3100	3100	3100	3100	3100	3100	144000	144000	144000	144000	53550
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	985	985	875	881	865	882	883	888	1588	1571	1588	1709	1141
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	200	200	200	250	250	250	250	250	250	250	250	250	237

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)