

Næstved: priser for leje af butikslokaler



Vi har samlet et overblik over data indenfor butikslokaler til leje for Næstved. Hvis vi ser på statistikken for Næstved, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 31 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 17 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Næstved. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Næstved, udlejet 2 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Næstved	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	31	31	30	30	29	30	30	30	32	29	23	23	29
Ledige m² i alt (1.000 m²)	17	17	17	17	17	19	19	19	19	13	12	12	16
Antal nye butikslokaler	4	2	1	0	2	2	0	0	2	4	1	3	1
Udlejet butikslokaler	2	2	N/A	1	3	N/A	N/A	N/A	7	7	3	1	2
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	919	931	926	926	922	904	904	904	885	960	950	908	919
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	438	438	438	438	438	438	438	438	438	568	440	440	449

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)