

Næstved: priser for leje af lager og produktionslokaler



Her får du et overblik over udviklingen indenfor lager & produktionslokaler til leje for Næstved. Hvis vi ser på data for Næstved, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 32 ledige lager & produktionslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 24 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter lager & produktionslokaler til leje i Næstved. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Næstved, udlejet 5 lejemål hver måned.

Lager & produktionslokaler i Næstved	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	Gns.
Ledige lager & produktionslokaler i alt	32	27	25	24	22	24	25	23	23	18	16	16	22
Ledige m² i alt (1.000 m²)	24	20	19	19	19	21	22	21	21	15	10	9	18
Antal nye lager & produktionslokaler	7	1	1	1	2	3	1	0	0	2	1	5	2
Udlejet lager & produktionslokaler	5	3	3	2	3	N/A	2	N/A	7	3	5	1	2
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	1056	1056	1056	1056	700	720	720	720	720	779	779	779	845
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	481	487	499	494	469	501	491	494	494	482	491	493	489
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	176	179

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)