

Nordhavn: priser for leje af kontorlokaler



Her får du et overblik over udviklingen indenfor kontorlokaler til leje for Nordhavn. Hvis vi ser på data for Nordhavn, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 23 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 13 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Nordhavn. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Nordhavn, udlejet 1 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Nordhavn	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	23	28	28	30	28	27	23	20	21	17	10	9	22
Ledige m² i alt (1.000 m²)	13	20	20	20	18	18	31	16	16	10	5	4	15
Antal nye kontorlokaler	15	5	0	2	1	1	1	0	1	1	0	1	2
Udlejet kontorlokaler	1	N/A	N/A	3	2	5	3	N/A	5	7	2	N/A	2
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3429	3429	3429	3429	3429	3429	3429	3429	3429	3429	3429	5288	3583
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	2148	2089	2089	2037	2033	1997	2096	2074	2035	1966	1797	2350	2059
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	1200	859	859	859	859	859	859	859	859	859	859	1000	899

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)