

Nordjylland: priser for leje af erhvervslokaler



Her får du et overblik over data indenfor erhvervslokaler til leje for Nordjylland. Hvis vi ser på statistikken for Nordjylland, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 528 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 335 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Nordjylland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Nordjylland, udlejet 53 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Nordjylland	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	528	543	521	512	507	521	526	512	546	537	531	515	524
Ledige m² i alt (1.000 m²)	335	331	310	305	304	311	329	323	328	300	258	239	306
Antal nye erhvervslokaler	46	66	17	5	2	17	12	5	41	37	63	39	29
Udlejet erhvervslokaler	53	45	18	6	4	6	21	7	46	66	58	37	30
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3530	3530	3530	3530	3530	3530	3530	3530	3792	3792	3792	3792	3617
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	824	805	816	818	821	812	808	812	826	826	816	813	816
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	100	100	100	100	100	100	100	100	83	83	83	83	94

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)