

Odense SV: priser for leje af erhvervslokaler



Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor erhvervslokaler til leje for Odense SV. Hvis vi ser på data for Odense SV, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 20 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 27 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Odense SV. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Odense SV, udlejet 1 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Odense SV	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	20	22	20	19	19	19	19	20	19	21	21	18	19
Ledige m² i alt (1.000 m²)	27	28	39	39	39	39	39	43	42	44	26	18	35
Antal nye erhvervslokaler	0	3	2	0	0	0	0	1	0	2	5	1	1
Udlejet erhvervslokaler	1	4	2	N/A	N/A	N/A	N/A	1	N/A	5	4	N/A	1
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	850	995	995	995	995	995	995	995	995	1032	1514	1514	1072
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	426	465	477	480	480	480	480	493	489	508	601	684	505
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)