

Østjylland: priser for leje af erhvervslokaler



Vi har samlet et overblik over historikken indenfor erhvervslokaler til leje for Østjylland. Hvis vi ser på data for Østjylland, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 1354 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 1447 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Østjylland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Østjylland, udlejet 127 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Østjylland	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	1354	1352	1289	1265	1270	1265	1261	1272	1319	1279	1208	1118	1271
Ledige m² i alt (1.000 m²)	1447	1448	1395	1376	1379	1372	1370	1376	1358	1166	798	644	1260
Antal nye erhvervslokaler	154	120	52	29	36	37	30	36	86	99	165	121	80
Udlejet erhvervslokaler	127	118	62	28	41	34	24	39	139	227	218	80	94
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	354000	354000	354000	354000	354000	354000	354000	354000	354000	354000	354000	354000	354000
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1380	1391	1383	1385	1386	1390	1386	1383	1383	1446	1473	1518	1408
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)