

Roskilde: priser for leje af butikslokaler



Her får du et overblik over historikken indenfor butikslokaler til leje for Roskilde. Hvis vi ser på statistikken for Roskilde, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 28 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 7 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Roskilde. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelt disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Roskilde, udlejet 2 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Roskilde	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	28	28	26	25	26	26	29	30	34	37	37	36	30
Ledige m² i alt (1.000 m²)	7	8	7	7	7	7	9	9	10	10	10	9	8
Antal nye butikslokaler	5	2	0	0	3	2	5	4	4	7	5	5	3
Udlejet butikslokaler	2	2	1	2	2	2	3	N/A	4	5	6	4	2
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3013	2304	2304	2304	2304	2304	3000	3000	3000	3000	3000	3000	2711
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1427	1401	1374	1409	1396	1399	1493	1448	1463	1527	1509	1580	1452
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	450	510	510	850	850	850	850	850	850	850	800	800	751

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)