

# Silkeborg: priser for leje af butikslokaler



Her får du et overblik over historikken indenfor butikslokaler til leje for Silkeborg. Hvis vi ser på data for Silkeborg, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 23 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 9 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Silkeborg. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Silkeborg, udlejet 4 lejemål hver måned.

| Butikslokaler i Silkeborg             | okt/24 | nov/24 | dec/24 | jan/25 | feb/25 | mar/25 | apr/25 | maj/25 | jun/25 | jul/25 | aug/25 | sep/25 | Gns. |
|---------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|------|
| Ledige butikslokaler i alt            | 23     | 21     | 21     | 21     | 21     | 21     | 21     | 21     | 22     | 23     | 25     | 22     | 21   |
| Ledige m² i alt (1.000 m²)            | 9      | 8      | 8      | 8      | 8      | 8      | 8      | 8      | 8      | 9      | 9      | 7      | 8    |
| Antal nye butikslokaler               | 2      | 1      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 1      | 2      | 5      | 3      | 1    |
| Udlejet butikslokaler                 | 4      | N/A    | N/A    | N/A    | N/A    | N/A    | N/A    | N/A    | 1      | 3      | 6      | 4      | 1    |
| Højeste årlig leje pr. m² (kr.)       | 2392   | 2392   | 2392   | 2392   | 2392   | 2392   | 2392   | 2392   | 2392   | 2392   | 2500   | 2500   | 2410 |
| Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.) | 1170   | 1220   | 1220   | 1220   | 1220   | 1220   | 1220   | 1220   | 1271   | 1261   | 1254   | 1235   | 1227 |
| Laveste årlig leje pr. m² (kr.)       | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392    | 392  |

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)