

Skanderborg: priser for leje af erhvervslokaler



Vi har samlet et overblik over historikken indenfor erhvervslokaler til leje for Skanderborg. Hvis vi ser på udviklingen for Skanderborg, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 34 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 16 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Skanderborg. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analyserer vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Skanderborg, udlejet 1 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Skanderborg	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	34	35	31	28	28	27	27	27	28	29	28	21	28
Ledige m² i alt (1.000 m²)	16	16	15	14	14	9	9	9	9	9	10	7	11
Antal nye erhvervslokaler	3	1	1	0	1	0	0	0	2	3	8	0	1
Udlejet erhvervslokaler	1	5	3	N/A	1	N/A	N/A	1	2	8	8	N/A	2
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	13680	13680	13680	13680	13680	13680	13680	13680	13680	13680	13680	13680	13680
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1352	1367	1418	1439	1439	1467	1467	1467	1453	1379	1540	1663	1454
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	320	320	303

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)