

# Sorø: priser for leje af kontorlokaler



Vi har samlet et overblik over data indenfor kontorlokaler til leje for Sorø. Hvis vi ser på udviklingen for Sorø, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 9 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 5 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Sorø. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>.

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Sorø, udlejet 2 lejemål hver måned.

| Kontorlokaler i Sorø                                | okt/24 | nov/24 | dec/24 | jan/25 | feb/25 | mar/25 | apr/25 | maj/25 | jun/25 | jul/25 | aug/25 | sep/25 | Gns. |
|-----------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|------|
| Ledige kontorlokaler i alt                          | 9      | 10     | 8      | 9      | 9      | 7      | 7      | 6      | 6      | 6      | 6      | 6      | 7    |
| Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> ) | 5      | 5      | 5      | 5      | 5      | 5      | 5      | 5      | 5      | 5      | 5      | 5      | 5    |
| Antal nye kontorlokaler                             | 2      | 1      | 1      | 2      | 0      | 0      | 0      | 0      | 1      | 0      | 0      | 2      | 0    |
| Udlejet kontorlokaler                               | 2      | 2      | 2      | N/A    | 2      | N/A    | 1      | 1      | 1      | N/A    | 2      | N/A    | 1    |
| Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)         | 24000  | 24000  | 1200   | 987    | 987    | 987    | 987    | 987    | 1200   | 1200   | 1200   | 1200   | 4911 |
| Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)   | 3392   | 3138   | 847    | 820    | 820    | 796    | 796    | 796    | 831    | 831    | 831    | 863    | 1230 |
| Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)         | 375    | 375    | 375    | 375    | 375    | 375    | 375    | 375    | 375    | 375    | 375    | 375    | 375  |

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)