

Svendborg: priser for leje af erhvervslokaler



Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor erhvervslokaler til leje for Svendborg. Hvis vi ser på udviklingen for Svendborg, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 46 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 16 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Svendborg. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Svendborg, udlejet 5 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Svendborg	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	46	47	46	47	46	46	45	45	48	47	45	44	46
Ledige m² i alt (1.000 m²)	16	17	17	17	16	16	16	16	16	16	15	14	16
Antal nye erhvervslokaler	2	6	4	1	0	0	0	0	3	5	3	2	2
Udlejet erhvervslokaler	5	1	4	1	N/A	1	N/A	N/A	6	5	3	5	2
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	2294	2294	2294	2294	2294	2294	2294	2294	2294	2294	1835	1680	2204
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	854	828	810	823	840	840	854	854	858	843	822	784	834
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	100	100	100	100	200	200	200	200	200	200	200	200	166

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)