

Syddjylland: priser for leje af kontorlokaler %[year]



Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor kontorlokaler til leje for Syddjylland. Hvis vi ser på statistikken for Syddjylland, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 538 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 279 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Syddjylland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Syddjylland, udlejet 34 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Syddjylland	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	538	544	501	501	483	481	472	474	479	467	451	432	485
Ledige m² i alt (1.000 m²)	279	264	252	264	259	259	253	242	238	225	223	208	247
Antal nye kontorlokaler	39	41	16	14	9	11	8	15	18	53	35	44	25
Udlejet kontorlokaler	34	60	18	27	13	16	13	14	65	51	64	23	33
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	45600	13333	13333	13333	13333	13333	13333	13333	13333	13333	13333	13333	16021
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	827	740	733	733	728	735	743	767	771	777	775	785	759
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	137	137	137	137	137	137	137	137	137	137	137	150	138

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)