

Sydsjælland: priser for leje af butikslokaler %[year]

Vi har samlet et overblik over historikken indenfor butikslokaler til leje for Sydsjælland. Hvis vi ser på statistikken for Sydsjælland, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 81 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 33 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Sydsjælland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Sydsjælland, udlejet 4 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Sydsjælland	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	81	83	82	82	81	82	79	79	83	77	66	64	78
Ledige m² i alt (1.000 m²)	33	33	33	33	38	40	40	40	40	34	31	31	35
Antal nye butikslokaler	7	5	5	1	3	2	0	0	4	7	4	7	3
Udlejet butikslokaler	4	5	2	2	3	3	N/A	N/A	13	15	9	4	5
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	2061	2061	2061	2061	2061	2061	2061	2061	2061	2061	2061	2061	2061
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	768	760	749	749	740	736	726	726	727	747	726	719	739
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	230	230	230	230	225	225	225	225	225	225	225	225	226

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)