

Viby J: priser for leje af kontorlokaler



Vi har samlet et overblik over historikken indenfor kontorlokaler til leje for Viby J. Hvis vi ser på data for Viby J, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 44 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 35 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Viby J. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Viby J, udlejet 2 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Viby J	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	44	42	41	45	44	45	46	46	45	39	40	40	43
Ledige m² i alt (1.000 m²)	35	33	32	34	34	34	34	34	34	29	34	36	33
Antal nye kontorlokaler	7	1	2	5	0	1	2	1	0	1	10	3	2
Udlejet kontorlokaler	2	3	1	1	N/A	1	1	1	7	9	3	6	2
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	1300	1300	1300	1300	1300	1300	1300	1300	1300	1300	1331	1331	1305
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	860	857	861	868	881	877	866	859	862	858	846	862	863
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)