

Åbyhøj: priser for leje af erhvervslokaler



Her får du et overblik over historikken indenfor erhvervslokaler til leje for Åbyhøj. Hvis vi ser på udviklingen for Åbyhøj, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 32 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 11 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Åbyhøj. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analyserer vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Åbyhøj, udlejet 1 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Åbyhøj	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	32	31	32	28	30	29	33	31	28	28	25	20	28
Ledige m² i alt (1.000 m²)	11	11	12	11	12	11	12	12	11	9	8	7	10
Antal nye erhvervslokaler	6	1	2	1	3	0	4	0	1	5	3	0	2
Udlejet erhvervslokaler	1	2	5	1	1	N/A	2	4	5	6	5	3	2
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	1280	1280	1280	1280	1280	1280	1280	1280	1280	1280	1280	1280	1280
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	914	904	906	882	904	906	941	922	948	1004	958	967	929
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	175	175	175	175	175	175	175	175	175	400	400	400	231

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)