

Aarhus C: priser for leje af butikslokaler



Lad os give dig et overblik over data indenfor butikslokaler til leje for Aarhus C. Hvis vi ser på data for Aarhus C, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 92 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 22 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Aarhus C. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Aarhus C, udlejet 13 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Aarhus C	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	92	87	87	84	86	85	88	99	95	91	87	87	89
Ledige m² i alt (1.000 m²)	22	23	22	22	22	22	23	24	23	24	24	24	22
Antal nye butikslokaler	6	7	2	0	3	0	3	13	12	19	15	8	7
Udlejet butikslokaler	13	2	3	1	1	N/A	2	16	22	20	8	8	8
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	2402	2414	2405	2417	2411	2422	2420	2373	2450	2321	2301	2315	2387
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	866	866	920	920	920	920	920	920	920	920	887	887	905

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)