

Aarhus C: priser for leje af kontorhoteller



Vi har samlet et overblik over historikken indenfor kontorhoteller til leje for Aarhus C. Hvis vi ser på udviklingen for Aarhus C, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 23 ledige kontorhoteller til leje per måned. I 2025 har der i alt været 2 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorhoteller til leje i Aarhus C. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Aarhus C, udlejet 2 lejemål hver måned.

Kontorhoteller i Aarhus C	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	Gns.
Ledige kontorhoteller i alt	23	22	21	22	21	20	21	19	21	20	23	23	21
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	2	2	2	2	2	1	1	1	1	1	2	2	1
Antal nye kontorhoteller	2	1	0	2	2	1	5	0	2	2	3	0	1
Udlejet kontorhoteller	2	1	1	3	2	4	2	N/A	3	N/A	N/A	2	1
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	4000	4000	4000	4000	4000	4000	4000	4000	4000	4000	4000	4000	4000
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	2700	4000	4000	4000	4000	4000	3467	3467	3467	2780	2465	2465	3400
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	1400	4000	4000	4000	4000	4000	2400	2400	2400	720	720	720	2563

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)