

Aarhus C: priser for leje af kontorlokaler



Lad os give dig et overblik over data indenfor kontorlokaler til leje for Aarhus C. Hvis vi ser på data for Aarhus C, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 235 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 214 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Aarhus C. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Aarhus C, udlejet 38 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Aarhus C	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	235	209	203	208	214	207	210	205	186	171	147	154	195
Ledige m² i alt (1.000 m²)	214	190	189	190	193	189	189	164	137	90	80	83	159
Antal nye kontorlokaler	34	10	5	10	16	6	9	7	14	28	22	16	14
Udlejet kontorlokaler	38	12	4	9	13	6	12	33	42	47	9	7	19
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	30000	6900	6900	6900	6900	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	8799
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1643	1522	1522	1529	1505	1495	1500	1513	1510	1498	1560	1559	1529
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	650	675	675	675	630	630	630	630	630	630	675	675	650

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)