

Ballerup: priser for leje af erhvervslokaler



Lad os give dig et overblik over data indenfor erhvervslokaler til leje for Ballerup. Hvis vi ser på udviklingen for Ballerup, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 79 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 105 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Ballerup. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Ballerup, udlejet 9 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Ballerup	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	79	73	77	75	72	74	81	83	80	82	78	86	78
Ledige m² i alt (1.000 m²)	105	106	107	111	109	110	104	104	100	104	89	90	103
Antal nye erhvervslokaler	9	2	10	2	3	3	13	4	2	6	5	17	6
Udlejet erhvervslokaler	9	4	6	5	2	6	2	5	4	8	9	7	5
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	1500	1500	1500	1500	1500	1500	2500	2500	2500	2500	2500	3500	2083
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	877	869	860	867	865	857	911	931	931	950	960	993	905
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	375	375	375	375	375	375	375	375	375	375	375	184	359

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)