

Frederiksberg: priser for leje af butikslokaler



Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor butikslokaler til leje for Frederiksberg. Hvis vi ser på data for Frederiksberg, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 30 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 6 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Frederiksberg. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Frederiksberg, udlejet 4 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Frederiksberg	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	30	28	27	24	24	23	23	28	29	31	27	30	27
Ledige m² i alt (1.000 m²)	6	6	6	5	5	5	4	5	6	6	6	6	5
Antal nye butikslokaler	4	2	0	0	0	0	2	7	5	4	5	5	2
Udlejet butikslokaler	4	1	3	N/A	1	2	2	4	2	9	2	4	2
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3300	3900	3900	3900	3900	3900	3900	3900	5877	5877	5877	5877	4509
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1821	1967	1924	1967	1967	1964	1995	1861	1979	1953	1964	1913	1939
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	796	796	796	796	796	796	796	796	796	796	820	820	800

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)