

Frederikshavn: priser for leje af erhvervslokaler



Vi har samlet et overblik over historikken indenfor erhvervslokaler til leje for Frederikshavn. Hvis vi ser på statistikken for Frederikshavn, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 66 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 28 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Frederikshavn. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Frederikshavn, udlejet 2 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Frederikshavn	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	66	64	63	63	63	63	63	64	62	59	56	56	61
Ledige m² i alt (1.000 m²)	28	27	27	27	27	27	27	27	24	24	22	22	25
Antal nye erhvervslokaler	2	0	0	0	0	0	0	1	2	2	4	1	1
Udlejet erhvervslokaler	2	1	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	4	5	7	1	2	1
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	1400	1400	1400	1400	1400	1400	1400	1400	1400	1400	1400	1400	1400
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	632	627	626	626	626	626	626	627	632	641	667	671	635
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	313	313	313	313	313	313	313	313	313	313	313	313	313

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)