

København N: priser for leje af butikslokaler



Lad os give dig et overblik over data indenfor butikslokaler til leje for København N. Hvis vi ser på statistikken for København N, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 23 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 8 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i København N. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København N, udlejet 4 lejemål hver måned.

Butikslokaler i København N	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	23	19	17	18	18	19	25	33	31	36	32	37	25
Ledige m² i alt (1.000 m²)	8	8	8	7	7	7	8	9	9	12	7	8	8
Antal nye butikslokaler	5	0	2	2	1	2	7	10	2	8	3	6	4
Udlejet butikslokaler	4	4	1	1	1	2	2	4	4	7	1	5	3
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	4000	4000	4000	4000	4000	4000	4000	4000	4000	4000	4000	4000	4000
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	2029	2148	2066	2093	2182	2189	2153	2152	2148	2052	2098	2107	2118
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	1052	1159	1159	1159	1159	1159	1159	1159	1159	1112	1112	1112	1138

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)