

# København Ø: priser for leje af kontorhoteller

Her får du et overblik over historikken indenfor kontorhoteller til leje for København Ø. Hvis vi ser på data for København Ø, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 9 ledige kontorhoteller til leje per måned. I 2025 har der i alt været 2 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorhoteller til leje i København Ø. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>.

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København Ø, udlejet 2 lejemål hver måned.

Kontorhoteller i København Ø	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	Gns.
Ledige kontorhoteller i alt	9	7	6	6	5	6	5	4	4	5	5	5	5
Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> )	2	2	2	2	2	2	1	1	1	3	3	3	2
Antal nye kontorhoteller	1	0	0	0	0	1	0	0	0	1	0	0	0
Udlejet kontorhoteller	2	1	N/A	1	N/A	1	1	N/A	N/A	N/A	N/A	1	N/A
Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	2000	2000	2000	2000	2000	2050	2050	2000	2000	2000	2000	2000	2008
Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	1690	1690	1750	1750	1784	1850	1850	1784	1784	1725	1725	1725	1758
Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	1450	1450	1550	1550	1550	1550	1550	1550	1550	1550	1550	1550	1533

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)