

København SV: priser for leje af kontorlokaler



Vi har samlet et overblik over historikken indenfor kontorlokaler til leje for København SV. Hvis vi ser på data for København SV, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 82 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 304 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i København SV. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København SV, udlejet 6 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i København SV	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	82	78	78	78	78	79	81	80	77	74	63	66	76
Ledige m² i alt (1.000 m²)	304	291	291	291	297	298	303	300	278	262	171	174	271
Antal nye kontorlokaler	13	2	0	1	4	2	2	0	6	16	2	4	4
Udlejet kontorlokaler	6	N/A	N/A	4	1	1	1	9	18	14	1	3	4
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1642	1635	1635	1635	1651	1655	1653	1660	1663	1683	1683	1699	1657
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	1050	1050	1050	1050	1050	1050	1050	1050	1000	1000	1000	1000	1033

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)