

Kongens Lyngby: priser for leje af kontorlokaler



Vi har samlet et overblik over data indenfor kontorlokaler til leje for Kongens Lyngby. Hvis vi ser på data for Kongens Lyngby, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 58 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 54 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Kongens Lyngby. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Kongens Lyngby, udlejet 5 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Kongens Lyngby	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	58	57	58	58	58	58	52	59	47	47	47	47	53
Ledige m² i alt (1.000 m²)	54	56	56	55	54	53	51	73	51	38	41	41	51
Antal nye kontorlokaler	2	4	2	3	2	2	0	10	3	4	4	2	3
Udlejet kontorlokaler	5	1	3	2	2	6	3	15	4	4	2	4	4
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	2394	2394	2394	2394	2394	2394	2394	2769	2769	2769	2769	2769	2550
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1468	1467	1477	1482	1488	1487	1490	1526	1551	1564	1542	1555	1508
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)