

Midt- og Vestsjælland: priser for leje af kontorlokaler



Vi har samlet et overblik over historikken indenfor kontorlokaler til leje for Midt- og Vestsjælland. Hvis vi ser på data for Midt- og Vestsjælland, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 239 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 94 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Midt- og Vestsjælland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Midt- og Vestsjælland, udlejet 27 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Midt- og Vestsjælland	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	239	218	218	213	211	213	225	239	243	232	208	214	222
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	94	91	93	90	84	86	89	87	86	72	66	81	84
Antal nye kontorlokaler	23	4	10	5	7	6	17	20	17	19	18	14	13
Udlejet kontorlokaler	27	11	10	9	4	5	6	14	30	42	8	11	14
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	24000	3100	3100	3100	3100	3100	3100	144000	144000	144000	144000	144000	63550
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	985	875	881	865	880	881	888	1587	1571	1588	1708	1700	1200
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	200	200	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	241

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)