

# Midt- og Vestsjælland: priser for leje af lager og produktionslokaler

Her får du et overblik over udviklingen indenfor lager & produktionslokaler til leje for Midt- og Vestsjælland. Hvis vi ser på udviklingen for Midt- og Vestsjælland, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 152 ledige lager & produktionslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 432 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter lager & produktionslokaler til leje i Midt- og Vestsjælland.

Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. Analyserer vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Midt- og Vestsjælland, udlejet 23 lejemål hver måned.

Lager & produktionslokaler i Midt- og Vestsjælland	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	Gns.
Ledige lager & produktionslokaler i alt	152	142	137	129	129	129	135	139	147	147	156	149	140
Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> )	432	443	433	432	429	428	430	432	435	430	387	345	421
Antal nye lager & produktionslokaler	14	14	5	2	5	4	8	7	12	9	32	18	10
Udlejet lager & produktionslokaler	23	11	10	5	4	2	3	4	9	23	25	6	10
Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	24000	24000	1276	1276	1276	1276	1276	1276	144000	144000	144000	144000	52638
Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	667	663	495	500	497	495	487	479	1571	1580	1515	1590	878
Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	100	100	100	125	125	125	125	125	125	125	125	125	118

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)