

Næstved: priser for leje af butikslokaler



Lad os give dig et overblik over udviklingen indenfor butikslokaler til leje for Næstved. Hvis vi ser på data for Næstved, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 31 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 17 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Næstved. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Næstved, udlejet 2 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Næstved	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	31	30	30	29	30	30	30	32	29	23	23	24	28
Ledige m² i alt (1.000 m²)	17	17	17	17	19	19	19	19	13	12	12	13	16
Antal nye butikslokaler	2	1	0	2	2	0	0	2	4	1	3	2	1
Udlejet butikslokaler	2	N/A	1	3	N/A	N/A	N/A	7	7	3	1	2	2
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	919	913	913	908	891	891	891	873	947	934	892	911	906
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	438	438	438	438	438	438	438	438	568	440	440	448	450

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)