

# Nordjylland: priser for leje af butikslokaler

Her får du et overblik over historikken indenfor butikslokaler til leje for Nordjylland. Hvis vi ser på statistikken for Nordjylland, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 202 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 86 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Nordjylland. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>.

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Nordjylland, udlejet 20 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Nordjylland	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	202	191	190	188	201	202	196	207	214	215	211	209	202
Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> )	86	81	81	80	86	86	86	87	88	86	84	83	84
Antal nye butikslokaler	19	7	2	1	13	5	2	15	16	25	15	10	10
Udlejet butikslokaler	20	4	3	N/A	4	9	4	9	24	19	12	12	10
Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	3530	3530	3530	3530	3530	3530	3530	3792	3792	3792	3792	3792	3639
Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	975	992	996	1001	988	984	988	1011	1008	1021	1018	1032	1001
Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)