

Odense SØ: priser for leje af lager og produktionslokaler



Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor lager & produktionslokaler til leje for Odense SØ. Hvis vi ser på statistikken for Odense SØ, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 23 ledige lager & produktionslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 37 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter lager & produktionslokaler til leje i Odense SØ.

Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m². Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Odense SØ, udlejet 3 lejemål hver måned.

Lager & produktionslokaler i Odense SØ	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	Gns.
Ledige lager & produktionslokaler i alt	23	31	31	30	28	28	26	27	26	27	20	19	26
Ledige m² i alt (1.000 m²)	37	39	39	38	38	36	35	37	43	44	40	40	38
Antal nye lager & produktionslokaler	11	11	0	1	1	1	0	1	2	5	1	0	2
Udlejet lager & produktionslokaler	3	1	2	3	2	2	N/A	3	4	8	1	N/A	2
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	652	851	851	652	652	652	652	652	700	700	700	700	701
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	448	491	491	477	476	476	473	479	479	492	532	535	487
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	355	355	221

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)