

Østjylland: priser for leje af erhvervslokaler



Vi har samlet et overblik over historikken indenfor erhvervslokaler til leje for Østjylland. Hvis vi ser på data for Østjylland, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 1351 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 1448 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Østjylland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Østjylland, udlejet 118 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Østjylland	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	1351	1288	1265	1270	1265	1261	1272	1319	1279	1208	1118	1114	1250
Ledige m² i alt (1.000 m²)	1448	1395	1376	1378	1373	1370	1377	1359	1166	798	645	639	1193
Antal nye erhvervslokaler	120	52	29	36	37	30	36	86	99	165	121	77	74
Udlejet erhvervslokaler	118	61	28	41	34	24	39	139	227	218	80	71	90
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	354000	354000	354000	354000	354000	354000	354000	354000	354000	354000	354000	354000	354000
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1392	1384	1385	1386	1390	1386	1383	1383	1446	1473	1518	1525	1420
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)