

Risskov: priser for leje af kontorlokaler



Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor kontorlokaler til leje for Risskov. Hvis vi ser på udviklingen for Risskov, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 27 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 17 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Risskov. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analyserer vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Risskov, udlejet 1 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Risskov	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	27	26	23	23	23	24	23	24	23	17	17	15	22
Ledige m² i alt (1.000 m²)	17	17	15	15	15	16	16	16	15	13	12	12	14
Antal nye kontorlokaler	3	0	0	0	0	1	0	1	0	1	3	0	0
Udlejet kontorlokaler	1	3	N/A	N/A	N/A	1	N/A	1	7	3	2	1	1
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3100	3100	3100	3100	3100	3100	1384	1384	1384	1291	1291	1291	2218
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1118	1119	1121	1121	1121	1097	1010	1010	1020	1004	998	1000	1061
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	750	750	750	750	750	550	550	550	550	550	550	550	633

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)