# Skælskør: priser for leje af butikslokaler

Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor butikslokaler til leje for Skælskør. Hvis vi ser på udviklingen for Skælskør, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 3 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 2 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Skælskør. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m$^2$.

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m$^2$, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m$^2$. I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Skælskør, udlejet 1 lejemål hver måned.

| Butikslokaler i Skælskør | nov/24 | dec/24 | jan/25 | feb/25 | mar/25 | apr/25 | maj/25 | jun/25 | jul/25 | aug/25 | sep/25 | okt/25 | Gns. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Ledige butikslokaler i alt | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 4 | 3 | 3 | 3 | 2 | 3 |
| Ledige m$^2$ i alt (1.000 m$^2$) | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 1 | 1 |
| Antal nye butikslokaler | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Udlejet butikslokaler | 1 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | 1 | N/A | N/A | 1 | N/A | N/A |
| Højeste årlig leje pr. m$^2$ (kr.) | 600 | 600 | 600 | 600 | 600 | 600 | 600 | 1136 | 1136 | 1136 | 1136 | 1136 | 823 |
| Gennemsnitlig årlig leje pr. m$^2$ (kr.) | 515 | 515 | 515 | 515 | 515 | 515 | 515 | 670 | 694 | 694 | 694 | 740 | 591 |
| Laveste årlig leje pr. m$^2$ (kr.) | 344 | 344 | 344 | 344 | 344 | 344 | 344 | 344 | 344 | 344 | 344 | 344 | 344 |

Kilde: Lokalebasen.dk